



Redação
R. Carlos Meira, 412
FONE: 2643-5555

AS MELHORES OFERTAS DE IMÓVEIS ESTÃO NESTA EDIÇÃO

Gazeta Penhense



SEMANÁRIO REGIONAL - DISTRIBUÍDO PORTA A PORTA E NAS BANCAS
CIRCULA NA ZONA LESTE DE SÃO PAULO - DA PRAÇA DA SÉ A SÃO MIGUEL PAULISTA

Diretor: Eugênio Cantero Sanchez
ANO 56 - SÃO PAULO, 28 DE JULHO A 4 DE AGOSTO DE 2018 - Nº 2372

INTERNET:
www.spleste.com.br
Email:
spleste@spleste.com.br

IMÓVEIS

SOBR. TODO MOB. JD. PENHA
3 ds, 1 ste, sl, coz, wc, lav, cob, qtal.
chur, 2 gars. cobs, ter. 5x25á. c.
130m². R\$ 580 mil. F: 2546-2299.

APTO V. SÍLVIA
2 ds, sl, gar, 57m² á. ú. R\$ 225 mil.
F: 2856-7201.

APTO V. ESPERANÇA
2 ds, sl, coz, á/s, wc, gar, sl, festas,
chur, exc. loc. A partir de R\$ 230 mil.
F: 3756-3300.

SOBR. PENHA
3 ds, sl, coz, wc, lav, gar. cob, chur,
160m² á. c. Ter. 4,50x20m. R\$ 425
mil. F: 2296-4666.

ALUGO APTO PENHA
2 ds, 1 ste, sl, coz, wc, 65m², gar. R\$
1.500,00 + encs. F: 2642-5714.

CASA TÉRREA V. BUENOS AIRES
2 ds, sl, coz, wc, lav, gar, peq. qtal,
ter. 8x11. R\$ 250 mil. F: 2684-8181.

APTO CDHU V. SÍLVIA
2 ds, sl, coz, wc, lav, gar, sl, festas,
qdra. poli, 50m². R\$ 150 mil. F: 2958-
5149.

**SOBR. COND. FECH.
JD. COIMBRA**
2 sts, sl, coz, lvb, lav, gar. R\$ 250 mil.
F: 2620-5100.

LOJA COML. CENTRO
Ao lado do metrô Luz! Ót. p/ rendal!
Loja coml. dentro de linda galeria, c/
wc e meiz. R\$ 250 mil. F: 2646-6299.

CASA TÉRREA V. RÉ
1 dm, 2 gars. cobs, á. t. 6x18=108m,
á. c. 84m. Próx. Bco. Santander. R\$
220 mil. F: 2957-8998.

CASA PONTE RASA
3 ds, sl, coz, wc, lav, cor. lat, 2 gars.
cobs. R\$ 330 mil. Doc. ok. F: 2546-
2299.

APTO PENHA
2 ds, 1 ste, 2 sls, coz, wc, á/s, 2 sacs,
á. lz, 16 ands, gar, 73,10m² á. ú. R\$
350 mil. F: 2856-7201.

APTO TATUAPÉ
2 ds, sl, c/ sac, coz, amer, á/s, wc,
lz, compl. R\$ 320 mil. F: 3756-3300.

APTO PQ. SÃO JORGE
2 ds, sl, c/ sac, wc social, á/s, coz,
gar, 52m² á. ú. R\$ 330 mil. F: 2296-
4666.

ALUGO SOBR. COML./RES.
2 ds, sl, coz, var, gar. R\$ 1.600,00 +
encs. F: 2642-5714.

ALUGO CASA V. SALETE
2 ds, sl, coz, wc, lav, qtal, á. chur, 6
gars. R\$ 2.000,00. F: 2684-8181.

APTO V. RÉ
2 ds, sl, coz, wc, lav, sl, festas, s/ gar.
R\$ 240 mil. F: 2958-5149.

SOBR. FRONTAL JD. NORDESTE
2 ds, 1 ste. c/ var, sl, coz, lav, chur, 2
gars, ter. 5x25. R\$ 460 mil. F: 2280-
5100.

SOBR. PENHA
R. Carlos Meira. Recep. 5 sls, copa,
2 wcs, qtal. Ac. fin. R\$ 350 mil. F:
2646-6299.

APTO NOVO V. RÉ
1 dm, sl, coz, wc, á/s. Próx. Bco.
Santander. R\$ 165 mil. F: 2957-
8998.

SOBR. V. CURUÇA
3 ds, 1 ste, c/ arms. plan, wc social,
sl. ampla, coz. plan, lav, 2 gars. R\$
350 mil. Ac. fin. F: 2546-2299.

CASA TÉRREA PENHA
2 ds, sl. 2 amb, 2 wcs, desp. qtal,
gar. cob. (prop. est. prop.), 117m² á.
ú. R\$ 500 mil. F: 2856-7201.

SOBR. RES. V. PRUDENTE
2 ds, sl, lvb, coz, á/s, wc, s/ gar. R\$
205 mil. F: 3756-3300.

APTO CHÁC. CRUZEIRO DO SUL
2 ds, sl. 2 amb, wc soc, coz, á/s,
gar, 61,79m² á. ú. R\$ 310 mil. F:
2296-4666.

ALUGO CASA PENHA
1 dm, coz, wc, lav. R\$ 900,00 + encs.
F: 2642-5714.

ALUGO CASA ASSOBR.
2 ds, sl, coz, wc, lav, gar. R\$
1.000,00. F: 2684-8181.

SOBR. V. GRANADA
3 ds, s/ 1 ste. sac, sl. 2 amb, coz,
lvb, wc, lav, cob, chur, 2 gars, 4x23,
121m² á. c. R\$550 mil. F: 2958-5149.

CASA TÉRREA V. COSTA MELO
2 ds, sl, coz, wc, lav, 2 gars. R\$ 370
mil. F: 2280-5100.

SOBR. PENHA
Próx. Clube Esportivo. 2 ds, sl. 2
amb, coz, wc, á/s, qtal, gar. Ac. fin.
R\$ 350 mil. F: 2646-6299.

APTO NOVO V. GRANADA
1 dm, sl, coz, wc, á/s. R\$ 169 mil. F:
2957-8998.

CET implantou “mão dupla” no Corredor Celso Garcia e Rangel



foto Cantero

A CET - Companhia de Engenharia de Tráfego implantou mão dupla de direção também para automóveis. A partir do dia 21, na Avenida Celso Garcia e Avenida Rangel Pestana, desde o Pontilhão da Penha, até o Largo da Concórdia.

Leia na **página 3**.

CONSEG Penha reúne-se dia 31 na OAB

O CONSEG Penha - Conselho de Segurança para a área do 10º Distrito Policial da Penha -, fará sua reunião mensal na próxima terça-feira, dia 31, na sede da OAB - Ordem dos Advogados do Brasil -, às 19:30h, à rua Rodovalho Júnior, 234, sob a presidência de Almir Lucas.

Os interessados poderão apresentar queixas e sugestões às autoridades policiais da região. Haverá exposição de projeto de segurança por integrantes da GCM.

Você está preparado para a volta às aulas de seus filhos?

Mais um período de férias escolares está terminando, e chega o momento de retomar a rotina e se preparar para a volta às aulas dos filhos. Mas, nesse período, o problema não se resume à questão da matrícula, uniforme e material escolar. É preciso considerar, também, as atividades, trabalhos, provas entre outras tarefas que fazem parte da rotina de quem estuda.

Muitos pais se preocupam em como organizar a vida escolar dos filhos e fazer com que as crianças iniciem desde cedo bons hábitos de planejamento e organização. E o primeiro passo para que isso se concretize é não transformar a administração do tempo e a ordem em uma atividade chata ou complexa. Ela deve ser uma tarefa leve, gostosa. Aliás, quando bem feito, esse planejamento ajuda também a aumentar a interação familiar.

Para crianças com mais de 11 anos de idade, a tecnologia pode ser um recurso interessante. Hoje, as crianças nessa faixa etária já utilizam Facebook, Twitter, jogos online, e-mail, entre outros. Então, por que não colocar a agenda escolar e os

afazeres na Internet também? O Google Calendar ou o Neotriad são ferramentas que podem ser usadas para isso.

Nessa agenda virtual, é fundamental registrar os compromissos fixos, como horários das aulas, datas de provas, datas de atividades extracurriculares com dia fixo – como inglês e natação –, aniversário dos colegas, passeios escolares e festas.

Outro hábito importante é estimular o seu filho a criar uma tarefa com dois a três dias de antecipação à data do evento principal. Se ele tiver prova de matemática na quinta-feira, por exemplo, marque uma tarefa para a segunda-feira: “estudar para a prova de matemática”; e assim por diante com trabalhos e outras atividades. Se a matéria para estudar for muito grande, divida em mais um dia. Quando ele voltar da escola, a primeira ação deve ser passar tudo o que as professoras enviaram de atividades, trabalhos e compra de material. Isso o ajudará a não se perder com as datas.

Delegar tarefas também é parte da gestão do tempo e ganho de produtividade. Se a professora

solicitar uma foto dos avós para ele levar à escola, por exemplo, ele precisará ir à agenda, criar uma tarefa e delegar para o responsável com antecedência. Assim, você ficará sabendo o que precisa fazer antes da hora e ele criará a responsabilidade de delegar, entendendo que ele é o responsável pelo resultado final (entrega).

Ao estimular os filhos logo cedo, eles criam bons hábitos que os ajudarão na vida profissional. Já para quem tem crianças pequenas (a partir dos 4 anos), a técnica também funciona, mas, neste caso, você precisa criar um quadro e colocar no quarto delas para estimular esse “planejamento visual”.

A realização deste projeto familiar, além de eficaz, é uma ótima oportunidade de aproveitar o tempo ao lado dos filhos. Organize-se e boa volta às aulas!

Christian Barbosa é especialista em administração de tempo e produtividade e CEO da Triad PS, empresa multinacional especializada em programas e consultoria na área de produtividade, colaboração e administração do tempo.

Acredite em VOCÊ!
Como ganhar dinheiro e ajudar as pessoas
com a venda dos deliciosos
Pães da ALEX PÃES
Na venda direta com 3 horas/dia de dedicação
you tem ganhos de R\$ 1.920,00/mês
e aumentando sua rede os ganhos ultrapassam as expectativas
Para ter algo que você nunca teve
é preciso fazer algo que nunca fez
Dia 31 de Julho às 16 horas
LOCAL: CIESP - Distrital Oeste - R. Pio XI, 500 - Alto da Lapa
Dia 10 de Agosto às 16 horas
LOCAL: MICROLINS - Av. Cangaíba, 2.448 - Cangaíba
GRATUITO VAGAS LIMITADAS
Interessados, ligue e saiba como
2681.5915 / 2385.4950 / 94762.3868

Estrela do folhetim

foto João Miguel JR-RG/GB Edições



Adriane Galisteu estreia como atriz de novelas na Globo, em “O Tempo Não Para”, na qual interpreta a Zelda. E mais, ela surpreendeu com seu novo visual, as madeixas ganharam tons escuros e ela está morena. O visual foi criado especialmente para este trabalho.

Tudo sobre sua novela e artista preferido na **página 4** e na Edição Virtual no site www.spleste.com.br

Aumente Suas Vendas! Palestras da Distrital dia 2

A Distrital Penha da Associação Comercial de São Paulo, à av. Gabriela Mistral, 199, apresentará palestras gratuitas, dia 2, quinta-feira, com o objetivo - “Aumente Suas Vendas”, proferida por especialistas da GOOMARK:
19h - A importância de um site para as PME's;
20h - Como aumentar suas vendas

através de um site digital;
20:40h - Inbound Marketing;
21:30h - Clínica de MKT - fale com um especialista.
Haverá estacionamento gratuito no Mercado Municipal da Penha, à av. Gabriela Mistral e as inscrições e informações podem ser obtidas pelos fones: 3180-3012 e 3180-3013, ou pelo e-mail: dpenha@acsp.com.br

Caixão cai no Viaduto Aricanduva



foto WhatsApp

No dia 17, um carro funerário deixou cair um caixão, que estava sendo transportado, no meio do Viaduto Aricanduva. Veja o vídeo no www.facebook.com/gazpenha

COLORIDOS CONSULTE

TAMANHOS
PREÇOS E PRAZOS

ADESIVOS VINIL MINIMO 50 UNIDS. BANNER 0,40X0,60 R\$ 35,00 0,60X0,90 R\$ 37,00 0,70X1,20 R\$ 48,60 CONSULTE OUTRAS MEDIDAS CARTÕES DE VISITA 1.000 - R\$ 55,00 500 - R\$ 38,00 250 - R\$ 30,00	ROTULOS MINIMO 50 UNIDS. FAIXAS 0,60X2,00 R\$ 62,00 0,60X3,00 R\$ 87,00 0,60X4,00 R\$ 111,00 CONSULTE OUTRAS MEDIDAS 10X14 2.500 - R\$ 95,00 5.000 - R\$ 135,00 10.000 - R\$ 260,00 20X14 2.500 - R\$ 135,00 5.000 - R\$ 269,00 10.000 - R\$ 445,00 Consulte outros formatos	ADESIVO LACRE DE SEGURANÇA MINIMO 50 UNIDS. ENVELOPES SACO E COMERCIAIS 10X15 2.500 - R\$ 105,00 5.000 - R\$ 195,00 10.000 - R\$ 385,00 21X15 2.500 - R\$ 205,00 5.000 - R\$ 385,00 10.000 - R\$ 685,00 Consulte outros formatos	PORTA COPOS MINIMO 500 UNIDS. BLOCOS E TALÕES 10 blocos A partir R\$ 46,00 10 talões numerados A partir R\$ 69,00 TABLOIDES 10.000 folhetos Frente e Verso - 27x30 papel lwc60 brilho R\$ 1.430,00	TAPETES DE PAPEL MINIMO 500 UNIDS. PASTAS MINIMO 10 UNIDS. CERTIFICADOS MINIMO 5 UNIDS.
---	---	--	---	---

Fones: 2643-5555 - Ramal 215 / 99239-4036